

DELIBERAZIONE N. 140

L'anno **2019** il giorno **venticinque** del mese di **novembre**, alle ore **15.00**, presso la Sede della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura si è riunita la **GIUNTA CAMERALE**, validamente costituita.

Alle ore **16.20** il Presidente dott. Andrea **ZANLARI**

- constatata la presenza in numero legale di Componenti nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
BIANCHI Roberto	X	
CASSINELLI Leonardo	X	
CHITTOLINI Francesca		X
CORSINI Alessandro		X
LOMBARDO Gian Paolo	X	
TANARA Paolo	X	
ZILIOI Marco		X

- constatata, per il Collegio dei Revisori dei Conti, la presenza dei Signori:

	Presente	Assente
CAVALLO Antonietta		X
DI MARO Vincenzo Maria		X
VENTURINI Elisa		X

presente il **Segretario Generale** della Camera di Commercio dott. **Alberto EGADDI** dichiara aperta la trattazione del seguente argomento:

ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 E DEL PROGRAMMA ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2020

LA GIUNTA CAMERALE

richiamato l'art. 21 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017, il quale dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, in caso di lavori d'importo unitario stimato pari o superiore a € 100.000,00, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

ricordato che con il D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 sono state emanate, dando attuazione alle norme contenute nell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 sopra citato, ulteriori indicazioni sulla redazione e modifica dei programmi dei lavori pubblici da approvarsi nei termini previsti dall'art. 5, comma 6 del Decreto ministeriale sopracitato;

ricordato in particolare l'art. 3, comma 1 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14, il quale precisa che le amministrazioni adottano il programma triennale dei lavori secondo i rispettivi ordinamenti;

richiamato a tale proposito l'art. 60 del D.P.R. 254/2005 che stabilisce che la programmazione triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, concernente gli interventi di ristrutturazione, restauro e manutenzione degli immobili sono adottati dalla Giunta camerale con apposita deliberazione; tale deliberazione è inserita nei documenti di programmazione del Consiglio camerale, in sede di approvazione del bilancio preventivo;

vista la determinazione del Segretario Generale n. 73 del 11/10/2019 che, nella sua funzione di Referente unico per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici ha disposto, tra le altre cose, di non procedere, non sussistendone le condizioni, alla redazione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 e dell'elenco annuale 2020;

dato atto che nella determinazione suddetta si evidenziano i motivi per i quali non è, all'oggi, possibile adottare tale strumento di programmazione; si riportano, di seguito, gli atti principali che costituiscono il presupposto della non redazione della programmazione suddetta:

- con delibera della Giunta camerale n. 12 del 31/1/2019 si approvava il progetto esecutivo per la messa in sicurezza dei marmi delle facciate prospettanti il cortile interno della sede della Camera di Commercio di Parma; intervento d'importo inferiore a 100.000 euro;
- con delibera della Giunta camerale n. 53 del 19/4/2019 si prendeva atto delle nuove ed emergenti esigenze di manutenzione della sede camerale e si disponeva di sospendere, fino a nuova e diversa disposizione, tutte le procedure finalizzate ad eseguire i lavori di messa in sicurezza dei rivestimenti delle facciate del cortile interno, in attesa di acquisire da Tecnoservicecamere sspa, società del sistema camerale, una quantificazione economica di massima dell'intervento di manutenzione dell'impianto di climatizzazione (riscaldamento/raffrescamento).

- tale relazione tecnica (prot. n. 0011233 del 17/5/2019) prevede una quantificazione economica della riqualificazione degli impianti suddetti che va da un minimo di € 685.000,00 ad un massimo di € 765.000,00 (a seconda che vengano previsti o meno interventi impiantistici ed edilizi non necessari, ma suggeriti o ipotizzati a completamento dell'intervento suddetto);
- con delibera della Giunta camerale n. 58 del 30/5/2019 si disponeva di realizzare in un'unica soluzione l'intervento di manutenzione sopraindicato specificando che lo stesso deve garantire, anche attraverso la ricerca di soluzioni innovative, il mantenimento delle attuali caratteristiche strutturali ed architettoniche dell'edificio, il risparmio energetico ed il contenimento dei costi di gestione e di manutenzione; con il medesimo atto la giunta camerale ha dato mandato al Segretario Generale ed ai dirigenti, per la parte di competenza, di acquisire da Tecnoservicecamere scpa le prestazioni professionali relative alla progettazione dell'intervento sopradescritto;
- con successiva determinazione del Dirigente d'Area n. 66 del 19/7/2019 si affidava a TecnoServiceCamere scpa, in esecuzione della determinazione del Segretario Generale n. 52 del 18/7/2019, l'espletamento delle attività di progettazione (e connesso supporto al RUP) dell'intervento di riqualificazione dell'impianto di climatizzazione della sede camerale;

ricordato inoltre che la Giunta camerale con deliberazione n. 114 del 29/10/2019, dopo aver esaminato la prima versione della relazione allo studio di fattibilità, prodotta da Tecnoservicecamere scpa il 30/09/2019, ed invitato l'ing. Andrea Giarretto, riferimento tecnico dell'Ente per quanto riguarda lo svolgimento dell'incarico di progettazione, a relazionare sulla materia ha disposto di:

- richiedere a Tecnoservicecamere s.c.p.a di completare la relazione allo studio di fattibilità prevedendo sia un intervento complessivo sull'intero edificio (comprensivo del rifacimento della controsoffittatura, della sostituzione dei corpi illuminanti e dell'impianto di rilevazione fumi) sia una razionalizzazione nell'utilizzo degli spazi (non impiego del quarto piano);
- d'inserire nella relazione suddetta anche una proposta sulla possibilità di migliorare la climatizzazione delle sale Aurea e Borsa Merci;

visto che l'Ente è in attesa di ricevere detta implementazione dello studio di fattibilità per svolgere le opportune considerazioni in merito alle effettive prospettive di realizzazione degli interventi in parola, anche con riferimento al valore stimato complessivo degli stessi, ancora non conosciuto;

richiamato inoltre l'art. 3, comma 6 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 che stabilisce che nel programma triennale deve essere riportato l'importo complessivo stimato necessario per la realizzazione di detto lavoro, mentre nell'elenco annuale deve essere indicato l'importo complessivo del relativo quadro economico; lavoro che deve trovare nel bilancio di previsione di riferimento la relativa copertura finanziaria (art. 3, comma 8 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14);

dato atto pertanto, come già disposto nella determinazione del Segretario Generale n. 73 del 11/10/2019, che non sussistono le condizioni per adottare il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 ed il conseguente elenco annuale 2020;

ricordato, infine, che l'art. 7, comma 4 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 stabilisce che, anche nel caso in cui le amministrazioni non provvedano alla redazione ed adozione del programma triennale dei lavori, devono comunque darne comunicazione, al pari di un atto di programmazione, sia sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.Lgs. 33/2013, sia sui corrispondenti siti informatici di cui agli articoli 21, comma 7 e 29, comma 2, del D.Lgs. 50/2016; nel caso di specie per la Camera di Commercio di Parma il sito informatico che assolve tale obbligo di pubblicazione è il Sitar 2.0;

considerato comunque che l'Ente può redigere ed adottare anche successivamente il programma triennale dei lavori salva l'approvazione da parte dell'organo competente che per il sistema camerale, visto l'art. 60 del D.P.R 254/2005, è costituito dal Consiglio Camerale;

accertato, ad ogni buon conto, che l'importo spendibile per l'anno 2020 per lavori di manutenzione, ai sensi dell'art. 2 comma 618 primo periodo e 623 della legge 244/2007 come modificato dall'art. 8 della legge 122/2010, è di:

- **€ 199.585,67** per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria (pari al 2% di € 9.979.283,59)
- **€ 99.792,83** per interventi di sola manutenzione ordinaria (pari all'1% di € 9.979.283,59);

ricordato, per completezza, che il citato art. 8 della legge 122/2010 prevede che deroghe a tale limite di spesa siano concesse dall'Amministrazione centrale vigilante o competente per materia, sentito il Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato;

ad unanimità di voti

DELIBERA

- a) di non procedere, per tutto quanto specificato in premessa, all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 e dell'elenco annuale 2020;
- b) di dare comunicazione della adozione negativa del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 e dell'elenco annuale 2020 sia sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.Lgs. 33/2013, sia sul sito informatico Sitar 2.0, assolvendo gli obblighi di pubblicità di cui all'art. 7, comma 4 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alberto Egaddi)
f.to Alberto Egaddi

IL PRESIDENTE
(Dott. Andrea Zanlari)
f.to Andrea Zanlari

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

*Si certifica che il presente atto è stato pubblicato all'Albo camerale on line sul sito istituzionale della Camera di Commercio di Parma www.pr.camcom.it dal **9 DICEMBRE 2019** al **15 DICEMBRE 2019** per sette giorni consecutivi ai sensi del vigente regolamento camerale per la pubblicazione avente effetto di pubblicità legale di atti e provvedimenti della Camera di Commercio di Parma, e non sono state presentate opposizioni.*

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alberto Egaddi)
f.to Alberto Egaddi

Allegato n. 1 alla deliberazione della Giunta camerale n. 140 del 25/11/2019

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022
DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono

Il referente del programma
(Dott. Alberto Egaddi)

Allegato n. 2 alla deliberazione della Giunta camerale n. 140 del 25/11/2019

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 4/22013	Possibile utilizzo ridedominato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no

Il referente del programma
Dott. Alberto Egaddi

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1	Tabella B.2	Tabella B.3	Tabella B.4	Tabella B.5
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera b) l'opera è stata dichiarata inattuabile c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti equivalenti d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti equivalenti	a) nazionale b) regionale	a) nazionale b) regionale	a) mancanza di fondi b) cause tecniche; presenza di contenzioso c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario	a) nazionale b) regionale c) lavoro di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accennato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 4/22013) d) lavoro di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 4/22013) e) lavoro di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'ultimazione con successo allo stato, in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accennato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 4/22013)

Allegato n. 3 alla deliberazione della Giunta camerale n. 140 del 25/11/2019

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016														
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato		
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore
												somma	somma	somma

Il referente del programma
(Dott. Alberto Egaddi)

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, in cui l'utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

Allegato n. 5 alla deliberazione della Giunta camerale n. 140 del 25/11/2019

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo

Il referente del programma
(Dott. Alberto Egaddi)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alberto Egaddi)
f.to Alberto Egaddi

IL PRESIDENTE
(Dott. Andrea Zanlari)
f.to Andrea Zanlari

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO DI PARMA

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
(Dott. Alberto Egaddi)

(1) breve descrizione dei motivi

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alberto Egaddi)
f.to Alberto Egaddi

IL PRESIDENTE
(Dott. Andrea Zanlari)
f.to Andrea Zanlari