

CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA PARMA

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA CAMERALE N. 147 DEL 12/12/2022

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2023-2025 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2023**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

visto l'art. 61, comma 2, del D.L. 14/8/2020, n. 104, convertito in Legge 13/10/2020, n. 126, che ha previsto la decadenza, dal trentesimo giorno successivo alla data di entrata in vigore del decreto stesso, degli organi delle Camere di Commercio in corso di accorpamento già scaduti alla medesima data, escluso il Collegio dei Revisori dei Conti, con nomina di un Commissario straordinario da parte del Ministro dello Sviluppo economico, sentita la regione interessata;

dato atto che gli organi della Camera di Commercio di Parma, scaduti alla data sopra indicata, sono quindi decaduti dal 14/9/2020;

visto il decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 17/12/2020, notificato all'Ente con nota n. 0286731 del 22/12/2020, di nomina del sottoscritto quale Commissario straordinario della Camera di Commercio di Parma a far tempo dalla data dello stesso decreto, con attribuzione di tutti i poteri del Presidente, del Consiglio e della Giunta camerale, salvo i compiti attribuiti dallo stesso Ministro, con decreto del 16/2/2018, al Commissario ad acta, appositamente nominato per l'espletamento delle procedure di costituzione del Consiglio della Camera di Commercio dell'Emilia;

vista la determinazione n. 1 del Commissario straordinario in data 23/12/2020, nella quale si specifica che, a seguito di accettazione dell'incarico effettuata il 22/12/2020, il dott. Andrea Zanlari è Commissario Straordinario della Camera di commercio di Parma dal giorno 22 dicembre 2020 e fino alla data di insediamento del Consiglio della nuova Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Parma, Piacenza e Reggio Emilia;

dato atto dell'informativa al Collegio dei Revisori di cui al prot. 0037450 del 7/12/2022;

richiamato l'art. 21 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017, il quale dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, in caso di lavori d'importo unitario stimato pari o superiore a € 100.000,00, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

ricordato che con il D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 sono state emanate, dando attuazione alle norme contenute nell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 sopra citato, ulteriori indicazioni e disposizioni sulla redazione, modifica ed approvazione dei programmi triennali dei lavori pubblici;

richiamato in particolare l'art. 3, comma 1 del D.M. 16 gennaio 2018 n. 14 il quale precisa che le amministrazioni adottano il programma triennale dei lavori secondo i rispettivi ordinamenti; a tale proposito si richiama l'art. 60 del D.P.R 254/2005 che stabilisce che: *"la programmazione triennale, ovvero il suo aggiornamento annuale, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, concernente gli interventi di ristrutturazione,*

restauro e manutenzione degli immobili destinati a sedi ed uffici camerali, sono adottati dalla giunta camerale con apposita deliberazione; tale deliberazione è inserita nei documenti di programmazione del consiglio camerale, in sede di approvazione del bilancio preventivo"; l'arco temporale in cui il programma deve essere approvato è definito dall'approvazione del bilancio ed entro i successivi novanta giorni (art. 21, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5, comma 6 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14);

ricordato che:

- con propria determinazione n. 22 del 30/12/2020 (adottata con i poteri del Consiglio Camerale) ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2021/2023 ed il piano annuale dei lavori anno 2021 prevedendo la riqualificazione dell'impianto di condizionamento (riscaldamento-raffrescamento) della sede camerale.
- con propria determinazione n. 137 del 15/12/2021 (adottata con i poteri del Consiglio Camerale) ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024 ed il piano annuale dei lavori anno 2022, aggiornando la quantificazione economica dell'intervento di riqualificazione in oggetto tenendo conto del ribasso d'asta offerto dall'affidatario dei lavori (FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL), si richiama il contratto sottoscritto tra le parti in data 06/08/2021;

ricordato altresì che:

- la consegna dei lavori è avvenuta il 20/9/2021 (data del verbale di consegna, presente agli atti d'ufficio) dalla quale sono decorsi i 365 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dell'intervento (19/9/2022);
- è stata concesso un termine suppletivo di ulteriori 70 giorni con la conseguenza che, il termine per l'ultimazione dei lavori, è traslato al 28/11/2022 (determinazione del Segretario Generale n. 48 del 15/9/2022);
- vista la determinazione del Segretario Generale n.59 del 28/10/2022 che, nella sua funzione di Referente unico, ha redatto il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e l'elenco annuale 2023 sul presupposto che l'intervento di riqualificazione dell'impianto di condizionamento non verrà ultimato entro il prossimo 31/12/2022, con la conseguente necessità di riportare tale intervento nella programmazione triennale 2023-2025 ed elenco annuale dei lavori dell'anno 2023, stimando la quota di lavori che sarà effettuata nel prossimo anno;

dato atto che con successiva determinazione del Segretario Generale n. 63 del 25/11/2022 (le cui motivazioni sono state condivise e fatte proprie con propria determinazione n. 135 del 30/11/2022) è stata approvata la perizia suppletiva e di variante che comporta la prosecuzione fino al 26/2/2023 dei lavori sull'impianto di condizionamento e la ridefinizione dell'importo complessivo dei lavori in € 1.129.168,90 oltre IVA;

considerato che l'art. 3 comma 6 del D.M. 16 gennaio 2018 n. 14 prevede che il valore da considerare, ai fini dell'ammontare da riportare nelle schede di cui al programma triennale dei lavori, coincide con l'importo complessivo stimato necessario per la realizzazione di detto lavoro;

dato atto inoltre che, come specificato nella determinazione del Segretario Generale n. 63/2022 sopracitata, l'Ente sta valutando di eseguire, nel corso dell'anno 2023, anche il completo rinnovamento tecnico-funzionale della cabina elettrica di trasformazione della sede camerale, ma che al momento tale intervento non può essere inserito nella programmazione triennale 2023-2025 e nell'elenco annuale dei lavori 2023, in quanto l'Ente non dispone ancora delle informazioni minime necessarie per adottare la decisione definitiva in ordine alla fattibilità di tale intervento, quali la quantificazione economica definitiva dello stesso (stimata, in via approssimativa, da Tecnoservicecamere s.c.p.a in € 170.000,00 oltre IVA, nostro prot. 0031933/2022) ed i tempi di realizzazione,

informazioni che verranno acquisite solo a seguito dell'acquisizione dei documenti progettuali da parte Tecnoservicecamere s.c.p.a a cui è stato affidato il servizio di progettazione, esecuzione, coordinamento della sicurezza e supporto al RUP (determinazione del Segretario Generale n. 62 del 23/11/2022);

richiamato, a tale proposito, l'art. 5, comma 9, del D.M. 16 gennaio 2018 n. 14 che prevede la possibilità che i programmi triennali di lavori pubblici vengano modificati nel corso dell'anno, cancellando o aggiungendo uno più lavori, previa apposita approvazione da parte dell'organo competente;

ritenuto pertanto, sulla base delle considerazioni sopra esposte, di adottare il piano triennale dei lavori 2023-2025 e relativo aggiornamento annuale (2023), utilizzando le schede (A,B,C,D,E,F) di cui all'allegato I al D.M. 16 gennaio 2018, già allegate alla determinazione n. 59/2022 del Segretario Generale;

con l'assistenza del Segretario Generale f.f.,

DETERMINA

- a) di adottare, per tutto quanto specificato in premessa, il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e l'elenco annuale 2022, utilizzando le schede (A,B,C,D,E,F) di cui all'allegato I al D.M. 16 gennaio 2018, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di dare atto che il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e l'elenco annuale 2023 di cui al punto a) sarà approvato dal Commissario straordinario con i poteri del Consiglio camerale dopo l'approvazione del bilancio 2023;
- c) di dare comunicazione dell'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e dell'elenco annuale 2023 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.Lgs. 33/2013, oltre che, dopo la sua approvazione, sul sito informatico Sitar 2.0, assolvendo gli obblighi di pubblicità di cui all'art. 7, comma 4 del D.M. 16 gennaio 2018, n. 14.

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 3 comma 5 del regolamento camerale per la pubblicazione avente effetto di pubblicità legale di atti e provvedimenti della Camera di Commercio di Parma, approvato dal Consiglio camerale con deliberazione n. 21 del 23/12/2010.

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
(Dott.ssa Manuela Zilli)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Andrea Zanlari)

Allegato alla determinazione del Commissario Straordinario n. 147 del 12/12/2022

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 147 DEL 12/12/2022
 SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno (2023)	Secondo anno (2024)	Terzo anno (2025)	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
 IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
 (Dott.ssa Manuela Zilli)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 147 DEL 12/12/2022 SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUP intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di bilancio di cui al D.Lgs. n. 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opere Pubbliche è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												valore	valore	valore	somma

Il referente del programma
 I. SEGRETARIO GENERALE F.F.
 (Dott.ssa Manuela Zilli)

Note:
 (1) Codice obbligatorio; numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'insieme di cui al codice CUI il progressivo di 5 cifre.
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione.
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 147 DEL 12/12/2022 SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento COD. (1)	Cod. Int. Amministrativo (2)	Annullità nella quale si prevede di dare esecuzione alla procedura di affidamento (3)	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - Codice NTS	Tipologia intervento	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO RISULTANTI DAL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO									
						Reg	Prov	Com						Primo anno (2023)	Secondo anno (2024)	Terzo anno (2025)	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C derivante dall'intervento (10)	Scadenza temporale ultima data di pagamento dell'eventuale finanziamento derivante da contratto di mutuo	Importo	Tipologia	
8000890344202100001	1	G77H01000320005	2021	MANUELA ZILLI	NO	NO	2	34	34027	ITH5	03	09	2	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.770.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Tabella D.4
														1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.770.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6

Note
 (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
 (2) Numero di intervento indicato all'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Numero di annullità indicato all'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (4) Reportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Reportare il valore dell'eventuale trasferimento di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (10) Reportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (11) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.4
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.5
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

Il referente del programma
 Il Segretario Generale FF
 (Dott.ssa Mariela Zilli)

**DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 147 DEL 12/12/2022
SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2023

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80008090344202100001	G97H21000320005	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO (RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO)	MANUELA ZILLI	1.200.000,00	1.770.000,00	CPA	2	si	si	4	00241741	testo	NO

Il referente del programma
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Manuela Zilli)

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Addebiamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. - progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. - progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. - progetto definitivo
4. - progetto esecutivo

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 147 DEL 12/12/2022
 SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
 E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
 IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
 (Dott.ssa Manuela Zilli)

(1) breve descrizione dei motivi

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
 (Dott.ssa Manuela Zilli)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
 (Dott. Andrea Zanlari)

Signed by ZILLI MANUELA
 16.12.2022 12:16:58 UTC

Signed by ZANLARI ANDREA
 16.12.2022 09:40:45 UTC